

Договор № 18/6
на техническое обслуживание системы
коллективного приема телевидения (СКПТ)

г. Москва

«01» ноября 2006 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Кунцево-ТВ-Сервис" в лице Генерального директора Щиголева Евгения Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и ТСЖ "Покровский берег" в лице Зам. председателя правления (директора ТСЖ) Колотченко В.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем "Заказчик", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. "Заказчик" поручает, а "Исполнитель" принимает на себя обязанности по техническому обслуживанию системы коллективного приема эфирного и спутникового телевидения (СКПТ), установленной на жилых зданиях "Заказчика", указанных в Приложении №1.

2. Обязанности сторон

2.1. "Исполнитель" обязуется:

- 2.1.1. Обеспечить работоспособность СКПТ в соответствии с ГОСТ 52023-2003 и обеспечением качества телевизионного изображения при измерении на отводах (клеммах) абонентских ответвителей не ниже субъективной оценки «хорошо»;
- 2.1.2. Проводить планово-профилактические работы на системах СКТП.
- 2.1.3. Обеспечить прием заявок по телефону **449-36-17** диспетчером с 10-00 до 18-00, а в остальное время на автоответчик непосредственно от абонентов и от "Заказчика";
- 2.1.4. Обеспечить выезд специалистов по заявкам по факту их приема;
- 2.1.5. Выполнять ремонт не позднее 1-го календарного дня после поступления заявки, не считая дня ее подачи за исключением случаев, указанных в п.2.1.7.
(Исключением являются случаи выхода из строя элементов головной станции или домовых усилителей. В этом случае "Исполнитель" предоставляет "Заказчику" для оплаты счет от организации, осуществляющей послегарантийный ремонт импортного оборудования головной станции или домовых усилителей, либо самостоятельно приобретает не поддающийся ремонту узел с последующим погашением его затрат "Заказчиком").
- 2.1.6. Проводить капитальный ремонт или модернизацию СКПТ по отдельному Договору за счет средств "Заказчика".
- 2.1.7. Производить работы, связанные с ремонтом и наладкой коллективной части системы (до абонентского отвода) за счет средств от абонентской платы.

(внутриквартирные работы, связанные с ремонтом, наладкой или переделкой внутренней проводки "Исполнитель" производит по ценам, согласованным с абонентом, владельцем квартиры).

2.2. "Заказчик" обязуется:

- 2.2.1. Своевременно перечислять "Исполнителю" сумму абонентской платы за техническое обслуживание СКТП согласно Приложения №1, в сроки, оговоренные в п.2.1.5.
- 2.2.2. Совместно с "Исполнителем" проводить весь комплекс мероприятий по обеспечению сохранности оборудования и распределительной сети;
- 2.2.3. Обеспечивать беспрепятственный допуск работников "Исполнителя", проводящих ТО, на технические этажи, крыши зданий, в подвалы домов для выполнения работ;
- 2.2.4. До начала строительных и ремонтных работ в домах или на их кровле, которые могут повлечь за собой нарушение работы СКТП, решать совместно с "Исполнителем" вопросы о включении СКТП по временной схеме на время проведения этих работ с привлечением необходимых организаций, проводить оплату этих работ согласно утвержденным сметам;
- 2.2.5. Обеспечивать электропитание оборудования СКПТ и оперативно его восстанавливать;
- 2.2.6. Разрешать допуск специалистов сторонних организаций, осуществляющих индивидуальное подключение абонентов к дополнительным телевизионным системам (НТВ+, Космос-ТВ, и т.д.) на кровлю, к оборудованию головной станции и линейно-распределительным сооружениям СКТП лишь при согласовании с "Исполнителем".

3. Порядок расчетов

- 3.1. Тариф (абонентская плата) устанавливается в размере 100 руб. 00 коп. за один абонентский отвод с учетом НДС в размере 18% в связи с наличием в коллективной сети дополнительных спутниковых цифровых пакетов НТВ+ и цифровых каналов со спутника Hot Bird. и, соответственно, с увеличением сложности технического обслуживания с применением специальных измерительных приборов и устанавливается по взаимной договоренности Сторон.
- 3.2. Изменения Приложения №1 производятся в случае изменения числа подключенных абонентов.
- 3.3. Расчеты за текущий месяц производятся на основании количества абонентов по состоянию на 25 число текущего месяца.
- 3.4. За выполнение работ по настоящему Договору "Заказчик" обязан до 10 числа следующего за расчетным месяцем перечислять в порядке безналичных расчетов на расчетный счет "Исполнителя" сумму согласно Приложению № 1.

4. Ответственность сторон

- 4.1. Споры между сторонами подлежат разрешению путем переговоров.
- 4.2. Ответственность сторон по настоящему Договору определяется в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия Договора

- 5.1. Срок действия Договора определен с "01" ноября 2006 г. до "01" января 2007 г.
- 5.2. Если ни одна из сторон не заявит письменно о расторжении настоящего Договора за 30 дней до истечения действующего на тот момент срока. Договор продлевается каждый раз на срок 1 год.



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС ПО Г. МОСКВЕ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ
СЛУЖБЫ №31 ПО Г.МОСКВЕ

(ИФНС России №31 по г. Москве)

ул. Молодоговардейская, д.23, к.1, г. Москва, 121351

Телефоны: (495) 417-70-43; Факс (495) 417-86-44

E-mail: admin31@mosnalog.ru

18.12.2007 № 15-09/3882-У

ООО "Кунцево-ТВ-Сервис"
121374, Г. МОСКВА, МОЖАЙСКОЕ Ш. Д.8

ДУБЛИКАТ

На № _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возможности применения упрощенной системы налогообложения

от 18 декабря 2007 г. № 3882

Инспекция Федеральной налоговой службы №31 по г. Москве рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью "Кунцево-ТВ-Сервис", 1057748959949, 7731534018 / 773101001 от 30.11.2007 и руководствуясь положениями статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации, уведомляет о возможности применения Обществом с ограниченной ответственностью "Кунцево-ТВ-Сервис", 1057748959949, 7731534018 / 773101001 с 01.01.2008 упрощенной системы налогообложения с объектом налогообложения "Доходы, уменьшенные на величину расходов".

Заместитель начальника инспекции
Советник государственной гражданской службы РФ 3 класса



Барабанова С.И.

М. П.

«Уведомление получено»

Руководитель организации
(Индивидуальный предприниматель)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

" ____ " _____ 20__ г.

Исп. Силантьев А.В. 417-93-25

Приложение № _____
от 01.01.2008г.
к договору №18/06
на ТО СКТП

01.01.2008г.

Дополнительное соглашение к договору №18/06

В связи с переходом на упрощённую систему налогообложения,
стоимость услуг по договору НДС не облагается в соответствии с частью второй
Налогового Кодекса РФ от 05.08.2000г. ст. 346 п.2 п.п.4.

Заказчик:

ТСЖ «Покровский берег»
ИНН/КПП 7733548150/773301001
р/с 407038103001000000006
в АКБ «Лефко-Банк»
БИК 044583683
ОКВЭД 74.5 74.7 70.3 74.8
ОКПО 78487581
Юр. и факт. адрес: 125367 Москва
Ул. Береговая д4/3
Тел/факс: 510-43-96
ОГРН 1057747649926

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
ПРАВЛЕНИЯ ДИРЕКТОРА
КОЛМЫЧЕНКО О.А.



/Колмыченко О.А./

М.П.

Исполнитель:

ООО «Кунцево-Тв-Сервис»
ИНН/КПП 7731534018/773101001
р/с 40702810438260108366
в Киевском ОСБ № 5278/1654 Сбербанк
России ОАО г.Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
ОКВЭД 64.20, 74.20.1, 45.31
ОКПО 41527883
ОГРН 1057748959949
Юр адрес: 121374, г. Москва, Можайское
шоссе д.8
Факт. адрес: 121357, Москва ул.
Кременчугская д.44 корп.3
Тел/факс. 445-30-90/449-36-17



/Щиголев Е.Н. /

Приложение № _____
от 01.01.2008г.
к договору №18/06
на ТО СКТП

01.01.2008г.

Дополнительное соглашение к договору №18/06

В связи с переходом на упрощённую систему налогообложения,
стоимость услуг по договору НДС не облагается в соответствии с частью второй
Налогового Кодекса РФ от 05.08.2000г. ст. 346 п.2 п.п.4.

Заказчик:

ТСЖ «Покровский берег»
ИНН/КПП 7733548150/773301001
р/с 407038103001000000006
в АКБ «Лефко-Банк»
БИК 044583683
ОКВЭД 74.5 74.7 70.3 74.8
ОКПО 78487581
Юр. и факт. адрес: 125367 Москва
Ул. Береговая д4/3
Тел/факс: 510-43-96
ОГРН 1057747649926

Зам. Председателя
Правления Директор ТСЖ
Колмыченко О.А.

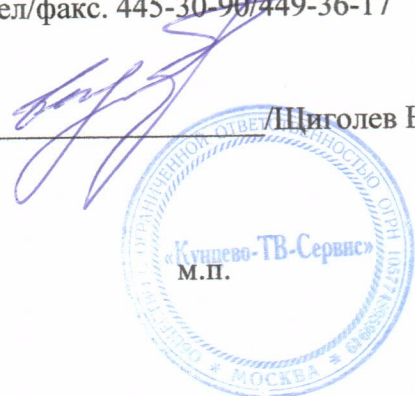


М.П.

Колмыченко О.А./

Исполнитель:

ООО «Кунцево-Тв-Сервис»
ИНН/КПП 7731534018/773101001
р/с 40702810438260108366
в Киевском ОСБ № 5278/1654 Сбербанк
России ОАО г.Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
ОКВЭД 64.20, 74.20.1, 45.31
ОКПО 41527883
ОГРН 1057748959949
Юр адрес: 121374, г. Москва, Можайское
шоссе д.8
Факт. адрес: 121357, Москва ул.
Кременчугская д.44 корп.3
Тел/факс. 445-30-90/449-36-17



М.П.

/Щиголов Е.Н. /

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока по письменному заявлению одной из сторон не раньше, чем через 30 дней с момента уведомления другой стороны.

5.4. Договор считается окончательно расторгнутым при завершении всех взаиморасчетов.

5.5. Все спорные вопросы по настоящему Договору решаются в соответствии с действующим законодательством РФ, регулирующим хозяйственные споры.

Приложения:

1. Приложение № 1 (количество абонентов, тариф и сумма оплаты за тех. обслуживание в месяц).

Юридические адреса и реквизиты сторон

“Заказчик”

ТСЖ "Покровский берег"

ИНН 7733548150

КПП 773301001

р/с 407038103001000000006

в АКБ „Мирно-Банк“

к/с 3010181000000000000683

БИК 044583683

ОКВЭД 44.5 44.7 40.3 44.8

ОКПО 78487581

Юр. адрес 125364 г. Москва

ул. Берговая д.4 корп.3.

Фактический адрес тот же

тел. 510-43-96

ОГРН 1054447649926

Заказчик:

ТСЖ "Покровский берег"



М.П.

**ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
ПРАВЛЕНИЯ ДИРЕКТОРА ТСЖ
КОЛМЫЧЕНКО О.А.**

“Исполнитель”

ООО “Кунцево-ТВ-Сервис”

ИНН/КПП 7731534018/773101001

р/с 40702810438260108366

в Киевском ОСБ № 5278/1654

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

ОКВЭД 64.20, 74.20.1

ОКПО 41527883

Юр. адрес: 121374, Москва,

Фактический адрес:

121357, Москва

ул. Кременчугская, д.44, корп.3

тел/факс. 445-30-90, 449-36-17

ОГРН 1057748959949

Исполнитель:

Ген. директор

ООО "Кунцево-ТВ-Сервис"



М.П.

/ЩигOLEV Е.Н./